

Местонахождение объекта: г. Краснодар, ул. ул. Измайльская 3

ООО "Абсолют", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Литовка Владимира Александровича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью "УК ЖИЛСОЦРАЗВИТИЕ" в лице директора Локтионовой Алёны Владимировны, действующего на основании устава, именуемый в дальнейшем "Заказчик", заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

- 1.1. Специалисты Сервисной службы ООО "Абсолют" (Исполнитель) производят сервисное и техническое обслуживание оборудования:

№	Оборудование	Тип	Фирма производитель	Серийный номер
1	Напольный газовый котёл (48,7 кВт.)	SLIM 1.490 In (одноконтурный)	BAXI, Италия	132230200
2	Напольный газовый котёл (44,4 кВт.)	SLIM 1.400 In (одноконтурный)	BAXI, Италия	133630102

- 1.2. Исполнитель обязуется провести проверку безопасности данного оборудования и провести инструктаж.
 1.3. Дата проведения ТО согласуется с Заказчиком заблаговременно.
 1.4. В рамках данного Договора количество обоснованных бесплатных выездов ограничивается одним (первичная настройка, пуск котла, инструктаж или профилактика (чистка, диагностика, восстановление давления в экспанзомате и т.д.).
 1.5. При возникновении неисправности, Заказчику необходимо сообщать об этом в Сервисную службу Исполнителя.
 1.6. Исполнитель обязуется предоставить квалифицированного специалиста для устранения неисправности.

2. Условия проведения сервисного обслуживания

- 2.1. Транспортные расходы определяются из расчета 10 руб. за 1 км. Расстояние в оба конца от местонахождения сервисной службы 0 км. Транспортные расходы составляют 0 руб. за одну поездку и выплачиваются независимо от причины неисправности.
 2.2. Стоимость договора на техническое обслуживание определяется исходя из затрат на заработную плату и накладных расходов и составляет 14 000 руб.
 2.3. Общая сумма договора включает затраты на тех.обслуживание и транспортные расходы на обязательные поездки (один раз в год) и составляет 14 000 руб.
 2.4. Вызов специалиста Исполнителя для устранения неисправности, вызванной отказом оборудования посредством вины Исполнителя, производится бесплатно.
 2.5. Вызов специалиста Исполнителя на устранение неисправности, возникшей по причинам не зависящим от Исполнителя (низкое давление теплоносителя или газа, нестабильное напряжение в сети, засорение котла, отложение накипи на нагревательных элементах (теплообменниках) вследствие повышенной жесткости воды (не более 7 мг-экв/л согласно СНиП 2.04.01-85* и ГОСТ 2874-82 и т.д.) оплачиваются отдельно по установленному тарифу + транспортные расходы, а так же вытекающие виды работ, оценка которых производится по месту, а при невозможности по каким-то причинам подсчета объемов работ - из расчета 900 руб. в час, (но не менее 1,5 часа) на 1-го человека. Вызовы в выходные и праздничные дни, либо в нерабочее время оплачиваются в двойном размере
 2.6. В случае вызова и невозможности проведения работ по техническому обслуживанию или пуско-наладке по вине Заказчика, затраты за вызов специалиста Исполнителя оплачиваются в полном объеме (пункт 2.1. и 2.5.).

3. Сроки действия договора

- 3.1. Договор действует в течение одного года с момента подписания
 3.2. По окончании срока действия договора обязательно его продление, в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 21 июля 2008 г. № 549 п.п. 45, е)

4. Ответственность

- 4.1. Заказчик обязан не допускать посторонние лица и организации для работы с данным оборудованием, обеспечивать свободный доступ специалистов Исполнителя к оборудованию
 4.2. Заказчик обязан эксплуатировать оборудование согласно инструкциям производителя оборудования и инструктажу специалиста Исполнителя

5. Прочие условия

- 5.1. Все изменения и дополнения к настоящему договору могут приниматься только в письменной форме.
 5.2. Договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из сторон
 5.3. К тех.обслуживанию не относятся виды работ, связанные с повреждениями возникшими вследствие огня, воды, мороза, коррозии и разрушений, неправильным функционированием системы отопления, неправильным использованием Заказчиком оборудования.
 5.4. Всякие дополнительные работы, связанные с пуском вышеуказанного оборудования оплачиваются отдельно по доп.соглашению.
 5.5. Исполнитель несет ответственность за качество и квалификацию проводимых работ, указанных в пункте № 1 таким образом, чтобы были устранены все имеющиеся повреждения. Способ устранения, ремонта повреждений определяется специалистами Исполнителя.
 5.6. Перед проведением пусконаладочных работ Заказчик обязан предоставить акт проверки состояния газохода и подтвердить законность подключения газа.
 5.7. При истечении или расторжении сервисного договора газовые котлы будут отключены от газоснабжения по договору с ОАО "Краснодаргоргаз".
 5.8. В случае отказа Заказчика оплачивать транспортные расходы или необоснованный либо платный выезд договор расторгается в одностороннем порядке со стороны Исполнителя без возврата денежных средств.

Исполнитель:

Заказчик:

Наименование: ООО "Абсолют"
 Юрид.адрес: г. Краснодар ул. им. Сергея Есенина 129, оф. 1
 ИНН / КПП: 2311105842 / 231110001
 ОГРН: 1082311000970
 Р/с, банк: 40702810710000454308 АО "Тинькофф Банк" г. Москва
 Кор.счет: 30101810145250000974
 ОКПО: 85395069
 БИК: 044525974

Наименование: Общество с ограниченной ответственностью "УК ЖИЛСОЦРАЗВИТИЕ"
 Юрид.адрес: г. Краснодар, ул. Яхонтовая, д. 2,
 ИНН / КПП: 2311168850 / 231101001
 ОГРН (ИП): 1142311002250
 Р/с, банк: 40702810700240000284 в КБ "КУБАНЬ КРЕДИТ" ООО Г. КРАСНОДАР
 Кор.счет: 30101810200000000722
 БИК: 040349722
 ОКПО (Св-во):

Представитель подрядчика:

Представитель заказчика:

Генеральный Директор

Литовка В.А.

Литовка В.А.
директор

Лектирова А.В.

подпись

должность

подпись

Сервисный инженер

Ф.И.О

подпись



дата подписания договора

03.06.2019

дата подписания договора

03.06.2019

Уважаемый абонент!

Контакты в рабочее время - офис: 217-35-45, моб. 8-918-699-34-67, 8-918-444-09-19.

Аварийная служба ОАО "Краснодаргоргаз" (круглосуточно) - 04, с моб. 004